

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

территории муниципального образования город Липецк, в границах кадастрового квартала 48:20:0011314

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Государственный контракт № 1-ЗК, от 28 февраля 2024 г., документ выдан -

3. Дата подготовки карты-плана территории: 27 июня 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

основной государственный регистрационный номер: 1044800233191

идентификационный номер налогоплательщика: 4826044908

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ 2КАД", адрес: 170100, Тверская обл, Тверь г, Радищева б-р, дом.12, помещ.7

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Семенов Николай Анатольевич

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 123-582-179-49

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2394, 10 ноября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО КИ Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 8(4822)41-57-68

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 170100, г. Тверь, бульвар Радищева, д. 12, semenov@2kad.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	11 марта 2024 г.	170-6225/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—
2	Иной документ	13 июня 2024 г.	б/н	Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области	—
3	Иной документ	1 января 2021 г.	б/н	Цифровые ортофотопланы	—
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-65425940	Кадастровый план территории	—
5	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
6	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
7	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
8	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
9	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
10	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
11	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
12	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
13	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
14	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—

1	2	3	4	5	6
15	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
16	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
17	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
18	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
19	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
20	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
21	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
22	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
23	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98358936	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—

1	2	3	4	5	6
24	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
25	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
26	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
27	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
28	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
29	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
30	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
31	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
32	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—

1	2	3	4	5	6
33	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
34	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
35	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
36	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
37	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
38	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
39	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
40	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
41	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
42	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
43	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
44	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
45	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
46	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
47	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
48	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
49	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
50	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
51	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
52	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
53	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
54	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
55	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
56	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
57	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
58	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
59	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
60	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
61	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
62	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
63	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
64	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
65	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
66	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
67	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
68	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—

1	2	3	4	5	6
69	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
70	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
71	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
72	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
73	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
74	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
75	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
76	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
77	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	12 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
78	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
79	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
80	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
81	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
82	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
83	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
84	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
85	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
86	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
87	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
88	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
89	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
90	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
91	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
92	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
93	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
94	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
95	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
96	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
97	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
98	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
99	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
100	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
101	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
102	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
103	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
104	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—

1	2	3	4	5	6
105	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
106	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
107	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
108	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
109	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
110	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
111	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
112	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
113	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—

1	2	3	4	5	6
114	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
115	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
116	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
117	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
118	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
119	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
120	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
121	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74045899	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
122	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	13 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-71579943	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Карта-план территории подготовлен на территорию, расположенную: в Липецкой обл., муниципального образования город Липецк в границах кадастрового квартала 48:20:0011314. При начале работ в квартале 48:20:0011314 находилось 64 земельных участка и 56 объектов капитального строительства из которых 4 линейных объектов.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка. Комплексные кадастровые работы выполняются на основании муниципального контракта № 1-ЗК от 28.02.2024г. В соответствии со ст. 42.7и 42.10 заказчиком комплексных кадастровых работ было проведено информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения работ и времени проведения согласительных комиссий путем размещения извещения о начале комплексных кадастровых работ в печатном средстве массовой информации (газета «Первый номер официально», № 21 (316) от 21.03.2024г.), а также путем размещения извещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://uizo.ru/wp-content/uploads/%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5-%D0%BE-%D0%BD%D0%B0%D1%87%D0%B0%D0%BB%D0%B5-%D0%B2%D1%8B%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F-%D0%9A%D0%9A%D0%A0-%D0%B3.-%D0%9B%D0%B8%D0%BF%D0%B5%D1%86%D0%BA.pdf>).

В сведениях Единого государственного реестра недвижимости, в большинстве случаев, отсутствует информация об адресах и адресах электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, однако, в процессе проведения работ по мере проведения устных и телефонных переговоров с некоторыми правообладателями, последние были уведомлены о проведении ККР лично и по телефону. При наличии в сведениях Единого государственного реестра недвижимости информации об адресах и адресах электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ извещения проводились путем отправления почтовых извещений на адреса правообладателей.

В ходе проведения комплексных кадастровых работ в квартале 48:20:0011314 возражений по согласованию местоположения границ земельных участков со стороны заинтересованных лиц не поступало, в связи с этим заключение согласительной комиссии в карту-план не приложено. Карта-план территории составлен на основании сведений ЕГРН.

При подготовке карты-плана территории использовались Ортофотоплан от 2021г. Определение координат характерных точек объектов недвижимости осуществлялось методом спутниковых геодезических измерений(определений). При определении координат точек использовались пункты государственной геодезической сети: Телецентр, Заовражная, Силикатный, полная информация о пунктах содержится в карта-плане территории.

2. В карту-план территории включены сведения о 30 земельных участках.

исправленных - 30;

В карту-план территории не включены сведения о земельных участках:

ранее внесенных и не подлежащих изменению – 34 (48:20:0011314:13, 48:20:0011314:14, 48:20:0011314:15, 48:20:0011314:16, 48:20:0011314:20, 48:20:0011314:21, 48:20:0011314:22, 48:20:0011314:23, 48:20:0011314:237, 48:20:0011314:238, 48:20:0011314:239, 48:20:0011314:24, 48:20:0011314:25, 48:20:0011314:251, 48:20:0011314:26, 48:20:0011314:33, 48:20:0011314:34, 48:20:0011314:36, 48:20:0011314:362, 48:20:0011314:363, 48:20:0011314:364, 48:20:0011314:38, 48:20:0011314:4, 48:20:0011314:42, 48:20:0011314:46, 48:20:0011314:53, 48:20:0011314:596, 48:20:0011314:597, 48:20:0011314:599, 48:20:0011314:600, 48:20:0011314:603, 48:20:0011314:62. 48:20:0011314:7, 48:20:0011314:9)

Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 34 объектов недвижимости связано с несоответствием сведений, внесенных в ЕГРН, с фактическим местоположением. По результатам проведения геодезической съемки был сделан вывод о реестровых ошибках в ранее определенных координатах поворотных точек границ земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН.

В связи с отсутствием Проекта межевания и проекта планировки территории образование земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ не осуществлялось.

Предельные максимальные и минимальные размеры земельных участков указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области (опубликованы - <https://fgistp.economy.gov.ru/lk/#/document-show/344200>, утверждены Постановлением Правительства Липецкой области от 13 июня 2024 года № 336).

Согласно правилам землепользования и застройки кадастровый квартал 48:20:0011314 расположен в территориальных зонах:

Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, расположенных в зоне Ж-1: минимальный 400 кв.м, максимальный 1500 кв.м. для вида разрешенного использования Для индивидуального жилищного строительства ". Для видов разрешенного использования для индивидуального жилого дома, для индивидуального домовладения, для домовладения, для индивидуального жилого дома усадебного типа с хозяйственными постройками, для проектирования и строительства индивидуального жилого дома и хозяйственных строений Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не установлены. Минимальный 200 кв.м, максимальный 2000 кв.м. для вида разрешенного использования «Блокированная жилая застройка». Также кадастровый квартала расположен в территориальных зонах общественно-деловой зоны (ОД-2), зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3), зоны специализированной общественной застройки (ОС-1), зоны природно-ландшафтных территорий (Р-6), производственной зоны 4 и 5 класса вредности (СЗЗ 100 и 50 м) (П-3)

3. В карту-план территории включены сведения о 29 объект капитального строительства. уточненных в ходе работ – 29, в том числе 1 добавлен из другого квартала Был выявлен объект (1шт.) с КН 48:20:0045501:62 фактически расположенный в кадастровом квартале 48:20:0011314, а по сведениям ЕГРН в другом кадастровом квартале, данный объект уточнен в данном карта-плане территории.

В карту-план территории не включены сведения об объектах капитального строительства: Объекты, координаты которых были определены ранее и не подлежат изменению – 23 (48:20:0011314:220, 48:20:0011314:222, 48:20:0011314:232, 48:20:0011314:233, 48:20:0011314:243, 48:20:0011314:244, 48:20:0011314:245, 48:20:0011314:246, 48:20:0011314:365, 48:20:0011314:366, 48:20:0011314:367, 48:20:0011314:368, 48:20:0011314:369, 48:20:0011314:370, 48:20:0011314:65, 48:20:0011314:67, 48:20:0011314:79, 48:20:0011314:236, 48:20:0011314:371, 48:20:0011314:601, 48:20:0011314:602, 48:20:0011314:604, 48:20:0011408:50)

Объект с кадастровым номером 48:20:0011314:225 данный объект отсутствует на месте в связи с гибелью.

По результатам проведения заседаний согласительных комиссий были составлены протоколы №_ от _____ г .

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 15 марта 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 4	Телецентр, неизвестен	МСК-48, зона 1	412 480,37	1 320 707,94	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. 3	Заовражная, неизвестен		423 977,28	1 322 519,11			
3	ГГС. 3	Силикатный, геознак на зд.		416 731,83	1 329 777,77	Сохранился		

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая GEOBOX FORA LUX	8E091343	С-ДЮП/05-03-2024/322034262 от 05.03.2024
2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M2 GNSS	PE11640442	С-ДЮП/05-03-2024/322034260 от 05.03.2024

1	2	3	4
3	Тахеометры электронные	BF2510	С-АЦМ/09-02-2024/315726313 от 09.02.2024

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:2 :
Система координат МСК-48 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
132	414 894,44	1 318 731,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
133	414 884,19	1 318 747,56	414 884,19	1 318 747,56		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
125	414 851,84	1 318 725,76	414 851,84	1 318 725,76			
134	414 860,74	1 318 708,93	—	—		0,10	
124	414 861,26	1 318 707,82	414 861,26	1 318 707,82			
н135У	—	—	414 863,34	1 318 709,22		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н136У	—	—	414 895,12	1 318 729,98			
132	414 894,44	1 318 731,20	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
133	125	39,01	—	согласовано
125	124	20,26		
124	н135У	2,51		

1	2	3	4	5
н135У	н136У	37,96	—	согласовано
н136У	133	20,70		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				48:20:0011314:2 :
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 4	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		811 ± 10,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,10*√(811,00) = 10	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		783,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		28	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		48:20:0011314:218	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для домовладения	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области Предоставлен в аренду Лепеха А.М. сроком на 25 лет. Обременение возникает на основании: Постановление главы администрации города Липецка № 2242 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)

1	2				3 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № 9029798		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					48:20:0011314:2		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:5		
Система координат МСК-48					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
113	414 851,98	1 318 637,54	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	414 884,20	1 318 658,45	—	—			
112	414 872,94	1 318 680,43	414 872,94	1 318 680,43			
114	414 848,12	1 318 666,31	414 848,12	1 318 666,31			
115	414 836,44	1 318 661,29	414 836,44	1 318 661,29			
116	—	—	414 835,78	1 318 661,01			
н96У	—	—	414 851,64	1 318 637,50			
н95У	—	—	414 883,34	1 318 657,31			
113	414 851,98	1 318 637,54	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:5		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
112	114	28,56	—	согласовано			
114	115	12,71					
115	116	0,72					
116	н96У	28,36					
н96У	н95У	37,38					
н95У	112	25,35					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:5		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики				
1	2		3				
1.	Адрес земельного участка		—				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 1а				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—				
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 039 ± 11,00				
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(1 039,00) = 11				
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 034,00				
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		5				
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —				
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		48:20:0011314:207				
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для завершения строительства индивидуального жилого дома усадебного типа и хозяйственных строений				

1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:5 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:6		:
Система координат				МСК-48		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
72	414 936,13	1 318 678,85	414 936,13	1 318 678,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—	
89	414 890,98	1 318 650,34	—	—	—	—		
90	414 902,40	1 318 631,96	—	—				
91	414 906,33	1 318 627,60	—	—				
н92У	—	—	414 890,28	1 318 649,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$		
н78У	—	—	414 902,52	1 318 631,16				
н82У	—	—	414 906,52	1 318 625,22				
н56У	—	—	414 918,27	1 318 632,77				
60	414 953,06	1 318 654,88	414 953,06	1 318 654,88				
72	414 936,13	1 318 678,85	414 936,13	1 318 678,85				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:6		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
72	н92У	54,26	—		согласовано			
н92У	н78У	22,32						
н78У	н82У	7,16						

1	2	3	4	5
н82У	н56У	13,97	—	согласовано
н56У	60	41,22		
60	72	29,35		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:6 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,608 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,608,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 534,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	74
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0011314:77
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального домовладения
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:6 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:10		
Система координат					МСК-48		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
163	414 797,05	1 318 813,66	414 797,05	1 318 813,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
164	414 791,04	1 318 822,88	414 791,04	1 318 822,88			
165	414 787,46	1 318 828,89	414 787,46	1 318 828,89			
н166У	—	—	414 787,38	1 318 829,00			
167	414 779,60	1 318 839,70	414 779,60	1 318 839,70			
168	414 743,62	1 318 815,96	414 743,62	1 318 815,96			
169	414 747,55	1 318 808,75	414 747,55	1 318 808,75		0,10	
170	414 747,99	1 318 809,06	414 747,99	1 318 809,06			
171	414 759,53	1 318 790,61	—	—			
н145У	—	—	414 759,77	1 318 790,29			
н144У	—	—	414 781,99	1 318 804,30			
147	414 793,85	1 318 810,88	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н143У	—	—	414 794,90	1 318 811,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
163	414 797,05	1 318 813,66	414 797,05	1 318 813,66			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
163	164	11,01	—	согласовано
164	165	7,00		
165	н166У	0,14		
н166У	167	13,23		
167	168	43,11		
168	169	8,21		
169	170	0,54		
170	н145У	22,16		
н145У	н144У	26,27		
н144У	н143У	14,92		
н143У	163	2,86		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 11
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,354 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{1\,354,00} = 13$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 358,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	4
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0011314:67; 48:20:0011314:68
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для домовладения
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Границы зоны санитарной охраны второго пояса для водозабора №5, расположенного по адресу: г.Липецк, улица Катюкова, владение 3. Учётный номер зоны 48:20-6.119 Предоставлен в аренду Туголуковой М.Е.- 812.5 кв.м, Цевелеву А.Г.- 61.1кв.м, Житний Т.Г.- 243.7кв.м, Петренко С.Г.- 182.8кв.м. сроком на 25 лет. Обременение возникает на основании: Постановление главы администрации города Липецка № 4532 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катюкова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катюкова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи недвижимости
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:10 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:19		:
Система координат				МСК-48		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
72	414 936,13	1 318 678,85	414 936,13	1 318 678,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—	
76	414 954,77	1 318 690,63	414 954,77	1 318 690,63				
100	414 949,54	1 318 699,67	414 949,54	1 318 699,67				
107	—	—	414 908,49	1 318 673,77				
н94У	—	—	414 884,25	1 318 657,91				
н92У	—	—	414 890,28	1 318 649,83				
99	414 884,20	1 318 658,45	—	—				
98	414 890,98	1 318 650,34	—	—				
72	414 936,13	1 318 678,85	414 936,13	1 318 678,85		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:19		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
72	76	22,05	—	согласовано				
76	100	10,44						

1	2	3	4	5
100	107	48,54	—	согласовано
107	н94У	28,97		
н94У	н92У	10,08		
н92У	72	54,26		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	прилегающий к домовладению №1
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$799 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(799,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	799,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения огородного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № 570-2023-20

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:20:0011314:19 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:30 :

Система координат МСК-48 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
148	414 842,03	1 318 818,68	414 842,03	1 318 818,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
149	414 832,25	1 318 832,95	414 832,25	1 318 832,95			
н150У	—	—	414 831,26	1 318 834,21			
н151У	—	—	414 824,13	1 318 829,36			
н152У	—	—	414 818,18	1 318 825,37			
н153У	—	—	414 807,48	1 318 817,89			
н154У	—	—	414 801,18	1 318 813,58			
н142У	—	—	414 796,02	1 318 810,12			
155	414 801,87	1 318 811,65	—	—			
156	414 800,98	1 318 813,04	—	—			
146	414 795,81	1 318 809,48	—	—		0,10	

1	2	3	4	5	6	7	8
141	414 806,11	1 318 793,12	414 806,11	1 318 793,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
140	414 806,48	1 318 793,38	414 806,48	1 318 793,38			
148	414 842,03	1 318 818,68	414 842,03	1 318 818,68			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:30 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
148	149	17,30	—	согласовано
149	н150У	1,60		
н150У	н151У	8,62		
н151У	н152У	7,16		
н152У	н153У	13,06		
н153У	н154У	7,63		
н154У	н142У	6,21		
н142У	141	19,77		
141	140	0,45		
140	148	43,63		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:30 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	839 ± 10,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(839,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	774,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	65
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0011314:73
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома усадебного типа с хозяйственными постройками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:30 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:31		
Система координат МСК-48					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
115	414 836,44	1 318 661,29	414 836,44	1 318 661,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
114	414 848,12	1 318 666,31	414 848,12	1 318 666,31			
112	414 872,94	1 318 680,43	414 872,94	1 318 680,43			
111	414 872,20	1 318 682,13	414 872,20	1 318 682,13			
110	414 872,69	1 318 682,46	414 872,69	1 318 682,46			
130	414 872,57	1 318 682,68	414 872,57	1 318 682,68			
131	414 872,26	1 318 682,48	414 872,26	1 318 682,48		0,10	
123	414 860,48	1 318 707,32	414 860,48	1 318 707,32			
128	414 859,85	1 318 708,01	—	—			
н122У	—	—	414 841,41	1 318 695,86		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н121У	—	—	414 824,70	1 318 687,17			
127	414 823,53	1 318 688,32	—	—		0,10	

1	2	3	4	5	6	7	8
116	414 835,78	1 318 661,01	414 835,78	1 318 661,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
115	414 836,44	1 318 661,29	414 836,44	1 318 661,29			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:31 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
115	114	12,71	—	согласовано
114	112	28,56		
112	111	1,85		
111	110	0,59		
110	130	0,25		
130	131	0,37		
131	123	27,49		
123	н122У	22,25		
н122У	н121У	18,83		
н121У	116	28,41		
116	115	0,72		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:31 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,212 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{1\,212,00} = 12$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 285,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	73
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0011314:367
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального строительства дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:31 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:32		
Система координат					МСК-48		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
117	414 843,55	1 318 732,99	414 843,55	1 318 732,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
118	414 843,02	1 318 733,67	414 843,02	1 318 733,67			
119	414 807,56	1 318 714,10	414 807,56	1 318 714,10			
120	414 820,96	1 318 694,48	414 820,96	1 318 694,48			
н121У	—	—	414 824,70	1 318 687,17			
н122У	—	—	414 841,41	1 318 695,86			
123	—	—	414 860,48	1 318 707,32			
124	—	—	414 861,26	1 318 707,82			
125	—	—	414 851,84	1 318 725,76			
н126У	—	—	414 850,63	1 318 725,46			
127	414 823,53	1 318 688,32	—	—			
128	414 859,85	1 318 708,01	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
129	414 845,39	1 318 735,36	414 845,39	1 318 735,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
117	414 843,55	1 318 732,99	414 843,55	1 318 732,99			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:32 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
117	118	0,86	—	согласовано
118	119	40,50		
119	120	23,76		
120	н121У	8,21		
н121У	н122У	18,83		
н122У	123	22,25		
123	124	0,93		
124	125	20,26		
125	н126У	1,25		
н126У	129	11,20		
129	117	3,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,358 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{1\,358,00} = 13$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 272,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	86
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0045501:62
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Блокированная жилая застройка
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:32 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:35		
Система координат					МСК-48		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
137	414 759,60	1 318 790,51	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
138	414 775,87	1 318 764,31	414 775,87	1 318 764,31		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
139	414 810,28	1 318 786,52	414 810,28	1 318 786,52			
140	414 806,48	1 318 793,38	414 806,48	1 318 793,38			
141	414 806,11	1 318 793,12	414 806,11	1 318 793,12			
н142У	—	—	414 796,02	1 318 810,12			
н143У	—	—	414 794,90	1 318 811,78			
н144У	—	—	414 781,99	1 318 804,30			
н145У	—	—	414 759,77	1 318 790,29			
146	414 795,81	1 318 809,48	—	—		0,10	
147	414 793,85	1 318 810,88	—	—			
137	414 759,60	1 318 790,51	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				48:20:0011314:35		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
138	139	40,96	—	согласовано		
139	140	7,84				
140	141	0,45				
141	н142У	19,77				
н142У	н143У	2,00				
н143У	н144У	14,92				
н144У	н145У	26,27				
н145У	138	30,56				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				48:20:0011314:35		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 9			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		1 243 ± 12,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(P) = 3,5*0,10*√(1 243,00) = 12			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 230,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		13			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		48:20:0011314:65			

1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома усадебного типа с хозяйственными постройками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:35 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:37		:				
Система координат					МСК-48				Зона №		1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки					
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ									
	X	Y	X	Y								
1	2	3	4	5	6	7	8					
55	414 963,15	1 318 637,61	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—					
н56У	—	—	414 918,27	1 318 632,77		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$						
н57У	—	—	414 928,25	1 318 616,42								
н58У	—	—	414 958,20	1 318 633,77								
н59У	—	—	414 963,40	1 318 637,16								
60	414 953,06	1 318 654,88	414 953,06	1 318 654,88		0,10						
61	414 918,51	1 318 634,71	—	—								
62	414 928,60	1 318 617,44	—	—								
55	414 963,15	1 318 637,61	—	—								
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:37		:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)								
от т.	до т.											
1	2	3	4	5								
55	н56У	45,14	—	согласовано								
н56У	н57У	19,16										

1	2	3	4	5
н57У	н58У	34,61	—	согласовано
н58У	н59У	6,21		
н59У	60	20,52		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:37 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 1а	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		819 ± 10,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,10*√(819,00) = 10	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		800,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		19	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		48:20:0011314:210	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для проектирования и строительства индивидуального жилого дома усадебного типа с хозяйственными постройками	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	

1	2	3
10.	Иные сведения	Предоставлен в аренду Маслову И.Н.. Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № 144-05-С, документ выдан Администрация города Липецка Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:20:0011314:37 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:39 :

Система координат МСК-48Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	415 045,07	1 318 531,93	415 045,07	1 318 531,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
172	415 056,28	1 318 513,25	—	—		0,10	
173	415 069,41	1 318 521,05	—	—			
19	415 058,19	1 318 539,73	—	—			
н174У	—	—	415 041,47	1 318 529,15		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н175У	—	—	415 052,32	1 318 510,89			
н176У	—	—	415 065,95	1 318 519,00			
н17У	—	—	415 054,81	1 318 537,72			
16	415 045,07	1 318 531,93	415 045,07	1 318 531,93			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:39 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
н174У	16	4,55	—	согласовано
н175У	н174У	21,24		
н176У	н175У	15,86		
н17У	н176У	21,78		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Прудная ул, д 2в
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$344 \pm 6,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(344,00)} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	333,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	11
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0011314:223
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для здания магазина
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение

1	2	3 возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области Предоставлен в аренду Мелконяну С.В. сроком на 3 года. Обременение возникает на основании: Распоряжение главы администрации г. Липецка № 1224-р 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Решение № 194, документ выдан Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области. Договор аренды земельного участка № 226\10
---	---	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					48:20:0011314:39		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:40		
Система координат		МСК-48			Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
148	414 842,03	1 318 818,68	414 842,03	1 318 818,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
157	414 864,13	1 318 834,24	414 864,13	1 318 834,24			
158	414 853,94	1 318 848,15	414 853,94	1 318 848,15			
н159У	—	—	414 853,63	1 318 849,23			
н160У	—	—	414 843,94	1 318 842,78			
н161У	—	—	414 839,90	1 318 840,10			
н162У	—	—	414 834,27	1 318 836,26			
н150У	—	—	414 831,26	1 318 834,21			
149	414 832,25	1 318 832,95	414 832,25	1 318 832,95			
148	414 842,03	1 318 818,68	414 842,03	1 318 818,68			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:40 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
148	157	27,03	—	согласовано
157	158	17,24		
158	н159У	1,12		
н159У	н160У	11,64		
н160У	н161У	4,85		
н161У	н162У	6,81		
н162У	н150У	3,64		
н150У	149	1,60		
149	148	17,30		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:40 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$499 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(499,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	462,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	37
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения огородного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики, тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области Предоставлен в аренду Попову С. В. сроком на 3 года до 23.11.2009 года. Обременение возникает на основании: Постановление главы города Липецка № 2366 1. Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства. Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных

1	2	3 Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Постановление главы г. Липецка № 2366 от 23.11.2006 года № 2366. договор № 579-07 аренды земельного участка от 08.08.2007 года, заключенный между администрацией г. Липецка и Поповым С.В. № 579-07
---	---	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:20:0011314:40 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:41 :
Система координат МСК-48 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
93	414 852,22	1 318 637,54	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н79У	—	—	414 870,86	1 318 609,89		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н78У	—	—	414 902,52	1 318 631,16			
н92У	—	—	414 890,28	1 318 649,83			
н94У	—	—	414 884,25	1 318 657,91			

1	2	3	4	5	6	7	8
н95У	—	—	414 883,34	1 318 657,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н96У	—	—	414 851,64	1 318 637,50			
97	414 870,81	1 318 611,09	—	—		0,10	
86	414 902,40	1 318 631,96	—	—			
98	414 890,98	1 318 650,34	—	—			
99	414 884,20	1 318 658,45	—	—			
93	414 852,22	1 318 637,54	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:41 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н79У	н78У	38,14	—	согласовано
н78У	н92У	22,32		
н92У	н94У	10,08		
н94У	н95У	1,09		
н95У	н96У	37,38		
н96У	н79У	33,64		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:41 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,270 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,270,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 242,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	28
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0011314:208
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для проектирования и строительства индивидуального жилого дома и хозяйственных строений
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики, тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области Предоставлен в аренду Толстых Н.В сроком на 3(три) года с 20.07.2001 до 20.07.2004. Обременение возникает на основании: Постановление главы администрации города Липецка № 3270, документ выдан Глава администрации г. Липецка Предоставлен в аренду Толстых Н.В сроком до 19.07.2011года. Обременение возникает на основании: Постановление главы администрации города Липецка № 679, документ выдан Глава администрации г. Липецка 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения

1	2	3 специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:41 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:43			:	
Система координат				МСК-48				Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
60	414 953,06	1 318 654,88	414 953,06	1 318 654,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—		
н59У	—	—	414 963,40	1 318 637,16					
н67У	—	—	414 967,52	1 318 639,57					
н66У	—	—	414 978,03	1 318 645,93					
н65У	—	—	414 980,80	1 318 647,89					
н74У	—	—	414 969,08	1 318 665,69					
55	414 963,15	1 318 637,61	—	—		0,10			
68	414 979,49	1 318 647,49	—	—					
73	414 968,22	1 318 665,05	414 968,22	1 318 665,05		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$			
60	414 953,06	1 318 654,88	414 953,06	1 318 654,88					
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:43			:	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.								
1	2	3	4		5				

1	2	3	4	5
60	н59У	20,52	—	согласовано
н59У	н67У	4,77		
н67У	н66У	12,28		
н66У	н65У	3,39		
н65У	н74У	21,31		
н74У	73	1,07		
73	60	18,26		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:43 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	прилегающий к домовладению №1-а
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$418 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(418,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	381,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	37
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения огородного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № 482-2023-20

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:20:0011314:43:

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:45:

Система координат МСК-48Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
72	414 936,13	1 318 678,85	414 936,13	1 318 678,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
60	414 953,06	1 318 654,88	414 953,06	1 318 654,88			
73	414 968,22	1 318 665,05	414 968,22	1 318 665,05			
н74У	—	—	414 969,08	1 318 665,69			
н75У	—	—	414 969,44	1 318 666,18			
76	—	—	414 954,77	1 318 690,63			
77	414 953,14	1 318 689,59	414 953,14	1 318 689,59			
72	414 936,13	1 318 678,85	414 936,13	1 318 678,85			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:45:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
72	60	29,35	—	согласовано
60	73	18,26		

1	2	3	4	5
73	н74У	1,07	—	согласовано
н74У	н75У	0,61		
н75У	76	28,51		
76	77	1,93		
77	72	20,12		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:45 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	прилегающий к домовладению №1
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$609 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(609,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	558,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	51
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения огородного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № 818-2023-20 Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды

1	2				3 земельного участка № 695-2020-Л		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:20:0011314:45 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:47 :							
Система координат МСК-48					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	415 036,36	1 318 573,44	415 036,36	1 318 573,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
21	415 028,75	1 318 585,19	415 028,75	1 318 585,19			
н22У	—	—	415 024,44	1 318 582,37			
23	415 006,38	1 318 571,00	415 006,38	1 318 571,00			
н24У	—	—	415 003,21	1 318 568,99			
25	414 984,01	1 318 556,80	414 984,01	1 318 556,80			
26	414 961,44	1 318 542,49	414 961,44	1 318 542,49			
н27У	—	—	414 939,84	1 318 530,04			
н28У	—	—	414 914,82	1 318 514,73			
29	414 937,08	1 318 527,04	—	—		0,10	

1	2	3	4	5	6	7	8
30	414 917,70	1 318 514,74	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	414 924,01	1 318 502,16	414 924,01	1 318 502,16		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
14	414 944,68	1 318 515,29	414 944,68	1 318 515,29			
н4У	—	—	414 968,56	1 318 530,45			
н7У	—	—	414 989,88	1 318 543,95			
н12У	—	—	415 010,97	1 318 557,30			
н18У	—	—	415 033,21	1 318 571,31			
8	414 969,09	1 318 530,77	—	—		0,10	
3	414 991,61	1 318 545,05	—	—			
10	415 013,99	1 318 559,25	—	—			
20	415 036,36	1 318 573,44	415 036,36	1 318 573,44		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011314:47

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
20	21	14,00	—	согласовано
21	н22У	5,15		
н22У	23	21,34		
23	н24У	3,75		
н24У	25	22,74		
25	26	26,72		
26	н27У	24,93		
н27У	н28У	29,33		
н28У	31	15,57		

1	2	3	4	5
31	14	24,49	—	согласовано
14	н4У	28,29		
н4У	н7У	25,23		
н7У	н12У	24,96		
н12У	н18У	26,28		
н18У	20	3,80		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:47 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,920 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,920,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 851,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	69
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0000000:31589; 48:20:0011314:236; 48:20:0011314:371; 48:20:0011314:601; 48:20:0011314:604
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения автомобильных дорог (строительства проезда)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:47 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:48					
Система координат				МСК-48				Зона №		1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ								
	X	Y	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8				
42	414 950,28	1 318 583,97	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—				
43	414 942,71	1 318 595,66	—	—		0,10					
44	414 892,95	1 318 564,02	—	—							
н45У	—	—	414 896,00	1 318 551,44							
н46У	—	—	414 917,58	1 318 563,91		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$					
н40У	—	—	414 917,09	1 318 564,63							
н38У	—	—	414 938,70	1 318 577,47							
47	414 899,20	1 318 551,57	—	—		0,10					
48	414 914,79	1 318 561,46	—	—							
37	414 939,05	1 318 576,84	414 939,05	1 318 576,84							
н49У	—	—	414 948,58	1 318 582,89		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$					
н50У	—	—	414 941,79	1 318 594,04							

1	2	3	4	5	6	7	8
н51У	—	—	414 890,12	1 318 563,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
42	414 950,28	1 318 583,97	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:48 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н45У	н46У	24,92	—	согласовано
н46У	н40У	0,87		
н40У	н38У	25,14		
н38У	37	0,72		
37	н49У	11,29		
н49У	н50У	13,05		
н50У	н51У	60,06		
н51У	н45У	13,35		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:48 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$795 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(795,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	830,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	35

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = — Р _{макс} = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0000000:31589
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения автомобильных дорог (строительства проезда)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:48 :
1.		

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	415 036,18	1 318 524,96	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	415 045,07	1 318 531,93	415 045,07	1 318 531,93		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
n17У	—	—	415 054,81	1 318 537,72			
n18У	—	—	415 033,21	1 318 571,31			
n12У	—	—	415 010,97	1 318 557,30			
n11У	—	—	415 032,77	1 318 522,44			
19	415 058,19	1 318 539,73	—	—		0,10	
20	415 036,36	1 318 573,44	—	—		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
10	415 013,99	1 318 559,25	—	—		0,10	
9	415 036,18	1 318 524,96	—	—			

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
16	н17У	11,33	—	согласовано
н17У	н18У	39,94		
н18У	н12У	26,28		
н12У	н11У	41,12		
н11У	16	15,54		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:49 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Узорный пер, уч 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,065 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,065,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 062,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0000000:31589; 48:20:0011314:232
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства усадебной застройки
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:49 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:50		:
Система координат				МСК-48		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
2	415 015,25	1 318 508,55	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
9	415 036,18	1 318 524,96	—	—				
10	415 013,99	1 318 559,25	—	—				
н7У	—	—	414 989,88	1 318 543,95				
н6У	—	—	415 013,25	1 318 507,03		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$		
н11У	—	—	415 032,77	1 318 522,44				
н12У	—	—	415 010,97	1 318 557,30				
3	414 991,61	1 318 545,05	—	—		0,10		
2	415 015,25	1 318 508,55	—	—				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:50		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
н7У	н6У	43,69	—	согласовано				
н6У	н11У	24,87						

1	2	3	4	5
н11У	н12У	41,12	—	согласовано
н12У	н7У	24,96		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				48:20:0011314:50 :
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Узорный пер, уч 7	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 054 ± 11,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(1 054,00) = 11	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 117,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		63	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		48:20:0011314:244	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для строительства усадебной застройки	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:50 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:51		:
Система координат				МСК-48		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	414 994,29	1 318 492,11	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
2	415 015,25	1 318 508,55	—	—				
3	414 991,61	1 318 545,05	—	—				
н4У	—	—	414 968,56	1 318 530,45		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$		
н5У	—	—	414 993,36	1 318 491,38				
н6У	—	—	415 013,25	1 318 507,03				
н7У	—	—	414 989,88	1 318 543,95				
8	414 969,09	1 318 530,77	—	—		0,10		
1	414 994,29	1 318 492,11	—	—				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:51		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
н4У	н5У	46,28	—	согласовано				
н5У	н6У	25,31						

1	2	3	4	5
н6У	н7У	43,69	—	согласовано
н7У	н4У	25,23		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				48:20:0011314:51 :
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Узорный пер, д 5	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 134 ± 12,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(1 134,00) = 12	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 192,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		58	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		48:20:0000000:31589; 48:20:0011314:222	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для строительства усадебной застройки	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:51 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:52		:
Система координат		МСК-48				Зона №		1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
13	414 972,39	1 318 474,94	414 972,39	1 318 474,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—	
н5У	—	—	414 993,36	1 318 491,38		0,10		
1	414 994,29	1 318 492,11	—	—				
8	414 969,09	1 318 530,77	—	—				
н4У	—	—	414 968,56	1 318 530,45		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$		
14	414 944,68	1 318 515,29	414 944,68	1 318 515,29				
15	414 963,03	1 318 486,95	414 963,03	1 318 486,95				
13	414 972,39	1 318 474,94	414 972,39	1 318 474,94				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:52		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
13	н5У	26,65	—		согласовано			
н5У	н4У	46,28						
н4У	14	28,29						
14	15	33,76						

1	2	3	4	5
15	13	15,23	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			48:20:0011314:52	:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		1 328 $\pm$ 13,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 328,00)} = 13$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²		1 369,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - R_{кад}$), м ²		41	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м ²		$R_{мин} = —$ $R_{макс} = —$	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		48:20:0011314:365	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для строительства усадебной застройки	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № 193/20

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:20:0011314:52

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:55

Система координат МСК-48Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	414 941,60	1 318 529,91	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	414 961,44	1 318 542,49	414 961,44	1 318 542,49		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
37	414 939,05	1 318 576,84	414 939,05	1 318 576,84			
н38У	—	—	414 938,70	1 318 577,47			
39	414 919,20	1 318 564,25	—	—		0,10	
н40У	—	—	414 917,09	1 318 564,63		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н41У	—	—	414 929,60	1 318 546,50			
н27У	—	—	414 939,84	1 318 530,04			
36	414 941,60	1 318 529,91	—	—	0,10		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:55

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
26	37	41,00	—	согласовано
37	н38У	0,72		
н38У	н40У	25,14		
н40У	н41У	22,03		
н41У	н27У	19,39		
н27У	26	24,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:55 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Узорный пер, уч 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,028 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,028,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	964,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	64
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0011314:368
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № 240/17-С. Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору

1	2				3		
					аренды земельного участка		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					48:20:0011314:55		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:58		
Система координат МСК-48					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	415 006,38	1 318 571,00	415 006,38	1 318 571,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н22У	—	—	415 024,44	1 318 582,37			
21	415 028,75	1 318 585,19	—	—			
32	415 006,47	1 318 619,61	—	—			
н33У	—	—	415 002,56	1 318 617,13			
34	414 984,09	1 318 605,42	414 984,09	1 318 605,42			
н35У	—	—	414 981,15	1 318 603,55			
н24У	—	—	415 003,21	1 318 568,99			
23	415 006,38	1 318 571,00	415 006,38	1 318 571,00			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				48:20:0011314:58		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
23	н22У	21,34	—	согласовано		
н22У	н33У	41,07				
н33У	34	21,87				
34	н35У	3,48				
н35У	н24У	41,00				
н24У	23	3,75				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				48:20:0011314:58		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Узорный пер, уч 10			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 035 ± 11,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(1 035,00) = 11			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 087,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		52			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		48:20:0000000:31589; 48:20:0011314:369			
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для строительства индивидуального жилого дома			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № 496-2022-Л
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:58 :

1.										
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:59				
Система координат МСК-48						Зона № 1				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
63	414 978,99	1 318 602,18	414 978,99	1 318 602,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—			
34	414 984,09	1 318 605,42	414 984,09	1 318 605,42						
32	415 006,47	1 318 619,61	415 006,47	1 318 619,61						
64	414 985,91	1 318 651,37	414 985,91	1 318 651,37						
н65У	—	—	414 980,80	1 318 647,89						
н66У	—	—	414 978,03	1 318 645,93						
н67У	—	—	414 967,52	1 318 639,57						
н59У	—	—	414 963,40	1 318 637,16						
н58У	—	—	414 958,20	1 318 633,77						
68	414 979,49	1 318 647,49	—	—				0,10		
55	414 963,15	1 318 637,61	—	—						

1	2	3	4	5	6	7	8
69	414 958,00	1 318 634,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
63	414 978,99	1 318 602,18	414 978,99	1 318 602,18		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:59 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
63	34	6,04	—	согласовано
34	32	26,50		
32	64	37,83		
64	н65У	6,18		
н65У	н66У	3,39		
н66У	н67У	12,28		
н67У	н59У	4,77		
н59У	н58У	6,21		
н58У	63	37,82		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:59 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	1 232 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{(P)} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 232,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 243,00

1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	11
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0000000:31589; 48:20:0011314:366
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № 131/20

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:20:0011314:59 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:60 :

Система координат МСК-48 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	414 950,28	1 318 583,96	414 950,28	1 318 583,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
71	414 961,72	1 318 591,22	414 961,72	1 318 591,22			
63	414 978,99	1 318 602,18	414 978,99	1 318 602,18			
н58У	—	—	414 958,20	1 318 633,77			
н57У	—	—	414 928,25	1 318 616,42			
н50У	—	—	414 941,79	1 318 594,04			
н49У	—	—	414 948,58	1 318 582,89			
42	—	—	414 950,28	1 318 583,97			
69	414 958,00	1 318 634,60	—	—		0,10	
62	414 928,60	1 318 617,44	—	—			
43	414 942,71	1 318 595,66	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
70	414 950,28	1 318 583,96	414 950,28	1 318 583,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:60		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
70	71	13,55	—		согласовано		
71	63	20,45					
63	н58У	37,82					
н58У	н57У	34,61					
н57У	н50У	26,16					
н50У	н49У	13,05					
н49У	42	2,01					
42	70	0,01					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011314:60		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Узорный пер, уч 14		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 360 ± 13,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 360,00)} = 13$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 335,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				25		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0000000:31589; 48:20:0011314:228; 48:20:0011314:243
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи объектов недвижимости с использованием кредитных средств
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:60 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:61					
Система координат				МСК-48				Зона №		1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ								
	X	Y	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8				
44	414 892,95	1 318 564,02	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—				
н78У	—	—	414 902,52	1 318 631,16		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$					
н79У	—	—	414 870,86	1 318 609,89							
н80У	—	—	414 874,56	1 318 594,30							
н81У	—	—	414 874,96	1 318 592,96							
н51У	—	—	414 890,12	1 318 563,43							
н50У	—	—	414 941,79	1 318 594,04							
н57У	—	—	414 928,25	1 318 616,42							
н56У	—	—	414 918,27	1 318 632,77							
н82У	—	—	414 906,52	1 318 625,22							
43	414 942,71	1 318 595,66	—	—				0,10			
83	414 928,60	1 318 617,44	—	—	—	—					
84	414 918,51	1 318 634,71	—	—							

1	2	3	4	5	6	7	8
85	414 906,33	1 318 627,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
86	414 902,40	1 318 631,96	—	—			
87	414 870,75	1 318 610,94	—	—			
88	414 869,27	1 318 611,17	—	—			
44	414 892,95	1 318 564,02	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011314:61

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
44	н78У	67,82	—	согласовано
н78У	н79У	38,14		
н79У	н80У	16,02		
н80У	н81У	1,40		
н81У	н51У	33,19		
н51У	н50У	60,06		
н50У	н57У	26,16		
н57У	н56У	19,16		
н56У	н82У	13,97		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011314:61

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 1в
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	2 844 ± 19,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 844,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 844,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0000000:31589; 48:20:0011314:209
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства усадебной застройки
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:61 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011314:235

:

Система координат

МСК-48

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
107	414 908,49	1 318 673,77	414 908,49	1 318 673,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
106	414 895,04	1 318 697,18	414 895,04	1 318 697,18			
109	414 876,82	1 318 685,27	414 876,82	1 318 685,27			
110	—	—	414 872,69	1 318 682,46			
111	414 872,20	1 318 682,13	414 872,20	1 318 682,13			
112	414 872,94	1 318 680,43	414 872,94	1 318 680,43			
99	414 884,20	1 318 658,45	—	—		0,10	
н95У	—	—	414 883,34	1 318 657,31		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н94У	—	—	414 884,25	1 318 657,91			
107	414 908,49	1 318 673,77	414 908,49	1 318 673,77			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011314:235

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
107	106	27,00	—	согласовано
106	109	21,77		
109	110	5,00		
110	111	0,59		
111	112	1,85		
112	н95У	25,35		
н95У	н94У	1,09		
н94У	107	28,97		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:235 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, уч 2а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$774 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(774,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	750,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	24
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0011314:84
8.	Вид (виды) разрешенного использования	под строительство индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:235 :
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011314:247

:

Система координат

МСК-48

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
100	414 949,54	1 318 699,67	414 949,54	1 318 699,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н101У	—	—	414 933,41	1 318 722,25			
н102У	—	—	414 919,34	1 318 713,05			
103	414 934,64	1 318 722,54	—	—		0,10	
104	414 912,50	1 318 708,59	414 912,50	1 318 708,59		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
105	414 907,48	1 318 705,31	414 907,48	1 318 705,31			
106	414 895,04	1 318 697,18	414 895,04	1 318 697,18			
107	414 908,49	1 318 673,77	414 908,49	1 318 673,77		0,10	
108	414 920,92	1 318 681,62	—	—			
100	414 949,54	1 318 699,67	414 949,54	1 318 699,67		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011314:247

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
100	н101У	27,75	—	согласовано
н101У	н102У	16,81		
н102У	104	8,17		
104	105	6,00		
105	106	14,86		
106	107	27,00		
107	100	48,54		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:247 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, уч 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,290 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,290,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	10
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0011314:84
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:247 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:249		:
Система координат				МСК-48		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
39	414 919,20	1 318 564,25	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
48	414 914,79	1 318 561,46	—	—				
47	414 899,20	1 318 551,57	—	—				
н45У	—	—	414 896,00	1 318 551,44				
н52У	—	—	414 906,43	1 318 530,88				
н41У	—	—	414 929,60	1 318 546,50				
н46У	—	—	414 917,58	1 318 563,91				
53	414 908,94	1 318 532,18	—	—				
54	414 930,81	1 318 546,47	—	—				
39	414 919,20	1 318 564,25	—	—				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:20:0011314:249		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			

1	2	3	4	5
н45У	н52У	23,05	—	согласовано
н52У	н41У	27,94		
н41У	н46У	21,16		
н46У	н45У	24,92		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:249 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Узорный пер, уч 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$582 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(582,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	533,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	49
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:20:0011314:246
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация) Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи индивидуального жилого дома и земельного участка

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:20:0011314:249 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011314:250 :

Система координат МСК-48 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	414 941,60	1 318 529,91	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	414 930,81	1 318 546,47	—	—			
53	414 908,94	1 318 532,18	—	—			
н52У	—	—	414 906,43	1 318 530,88		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н28У	—	—	414 914,82	1 318 514,73			
н27У	—	—	414 939,84	1 318 530,04			
н41У	—	—	414 929,60	1 318 546,50			
30	414 917,70	1 318 514,74	—	—		0,10	
29	414 937,08	1 318 527,04	—	—			
36	414 941,60	1 318 529,91	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				48:20:0011314:250		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н52У	н28У	18,20	—	согласовано		
н28У	н27У	29,33				
н27У	н41У	19,39				
н41У	н52У	27,94				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				48:20:0011314:250		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Узорный пер, уч 2а			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		537 ± 8,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(537,00) = 8			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		533,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		4			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		48:20:0011314:370			
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для строительства индивидуального жилого дома			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—			

1	2	3
10.	Иные сведения	Постановление №10 от 14.03.2002 САНПИН 2.1.4.111-02 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Учётный номер зоны 48:20-6.119. Обременение возникает на основании: «Об утверждении проекта и установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозаборов города Липецка первого, второго и третьего поясов на период с 2010 по 2037 гг.» № 5/11, документ выдан Управление энергетики,тарифов и жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области 1.Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов,обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод в пределах третьего пояса ЗСО, допускается при : -использовании защищенных подземных вод; -условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; -наличии согласования в установленном законодательством РФ порядке с учетом геологического заключения. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства.Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.. Учётный номер зоны 48:20-6.2046. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" № 222, документ выдан Правительство РФ. Приказ "Об утверждении корректировки проекта зоны санитарной охраны с пересмотром установленных в нем границ зоны санитарной охраны и составляющих ее поясов эксплуатируемого АО "ЛГЭК" водозабора N 5 "Сырский-1", расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, и об установлении границ и режима зоны санитарной охраны для водозабора N 5 "Сырский-1" АО "ЛГЭК", Г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, на период с 2020 года по 2031 год" № 01-03/190, документ выдан Управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. №1460. Учётный номер зоны 48:00-6.645. Обременение возникает на основании: "Воздушный кодекс Российской Федерации" № 60-ФЗ, документ выдан Правительство РФ. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк» № 461-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация). Приказ О внесении изменения в приложение к Приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 8 мая 2020г. № 461-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк" № 111-П, документ выдан Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011314:250 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0000000:12966 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н131О	—	—	—	415 005,80	1 318 434,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н132О	—	—	—	415 001,49	1 318 440,39	—		
н133О	—	—	—	414 998,12	1 318 438,02	—		
н134О	—	—	—	415 002,59	1 318 431,80	—		
н131О	—	—	—	415 005,80	1 318 434,26	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0000000:12966 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 601\ис\01-1:2578с			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0011314:23			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0011314			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Прудная ул, сооружение 2а		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0000000:12966 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:64 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н35О	—	—	—	414 802,04	1 318 758,37	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н36О	—	—	—	414 788,34	1 318 749,79	—		
н37О	—	—	—	414 783,57	1 318 757,41	—		
н38О	—	—	—	414 797,27	1 318 765,99	—		
н35О	—	—	—	414 802,04	1 318 758,37	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:64 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 17656\ж\01-1, Условный номер 48-48-01/193/2008-231
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:34
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:64 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:66 :

Система координат <u>МСК-48</u>							Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н95О	—	—	—	414 844,78	1 318 799,61	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н96О	—	—	—	414 834,24	1 318 792,96	—		
н97О	—	—	—	414 828,11	1 318 802,67	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н98О	—	—	—	414 838,65	1 318 809,33	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н95О	—	—	—	414 844,78	1 318 799,61	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:66 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 22718\ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:0020:22718\ж\01-1, Условный номер 48:20:011314:0020:42:401:001:010031010
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 8
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:66 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:68 :

Система координат МСК-48							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н43О	—	—	—	414 754,37	1 318 813,69	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н44О	—	—	—	414 757,59	1 318 808,42	—		
н45О	—	—	—	414 763,04	1 318 811,70	—		
н46О	—	—	—	414 758,35	1 318 819,50	—		
н47О	—	—	—	414 752,86	1 318 816,19	—		
н43О	—	—	—	414 754,37	1 318 813,69	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:68 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 15368\ж-ЧП\01-1
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 11		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:68 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:69 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н107О	—	—	—	414 802,72	1 318 868,33	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н108О	—	—	—	414 793,39	1 318 862,64	—		
н109О	—	—	—	414 786,44	1 318 874,03	—		
н110О	—	—	—	414 798,69	1 318 881,51	—		
н111О	—	—	—	414 802,18	1 318 875,80	—		
н112О	—	—	—	414 799,25	1 318 874,02	—		
н107О	—	—	—	414 802,72	1 318 868,33	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:69 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 5062\ж\01-1, Условный номер 48:20:0:0:5062\Ж\01			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011314:15			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011314			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 12			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:69 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:70 :									
Система координат МСК-48 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н2О	—	—	—	414 971,35	1 318 426,77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	414 965,30	1 318 437,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н129О	—	—	—	414 956,41	1 318 432,53	—		
н130О	—	—	—	414 962,45	1 318 421,77	—		
н2О	—	—	—	414 971,35	1 318 426,77	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:70 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6246ж-ЧП\01, Инвентарный номер 6246\ж-ЧП\01-1, Условный номер 48-48-01/149/2012-406
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Прудная ул, д 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:70 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0011314:71		:		
Система координат							МСК-48			Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н1О	—	—	—	414 965,30	1 318 437,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$			
н2О	—	—	—	414 971,35	1 318 426,77	—					
н3О	—	—	—	414 979,95	1 318 431,61	—					
н4О	—	—	—	414 973,91	1 318 442,37	—					
н1О	—	—	—	414 965,30	1 318 437,53	—					
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0011314:71		:		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики						
1	2				3						
1.	Вид объекта недвижимости				Здание						
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 6246\ж-ЧП\01-1, Условный номер 48-48/001-000000001208679-000						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0011314:9						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0011314						

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Прудная ул, д 7		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:71 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:73 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н56О	—	—	—	414 837,02	1 318 817,97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н57О	—	—	—	414 829,59	1 318 829,33	—		
н58О	—	—	—	414 821,42	1 318 823,98	—		
н59О	—	—	—	414 823,26	1 318 821,17	—		
н60О	—	—	—	414 821,12	1 318 819,77	—		
н61О	—	—	—	414 826,71	1 318 811,23	—		
н56О	—	—	—	414 837,02	1 318 817,97	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:73 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 22974\ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:0030:22974\ж\01-1, Условный номер 48:20:011314:0030:22974Ж\01-1			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011314:30			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011314			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 9			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:73 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:74 :									
Система координат МСК-48							Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н78О	—	—	—	415 020,47	1 318 413,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н79О	—	—	—	415 016,18	1 318 409,83	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н80О	—	—	—	415 010,24	1 318 417,86	—		
н81О	—	—	—	415 014,53	1 318 421,03	—		
н78О	—	—	—	415 020,47	1 318 413,00	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:74 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 486\ис\01-1:4880с
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Прудная ул, д 2
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:74 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0011314:75		:	
Система координат				МСК-48			Зона №			1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н5О	—	—	—	414 895,10	1 318 726,97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$		
н6О	—	—	—	414 903,85	1 318 713,95	—				
н7О	—	—	—	414 893,86	1 318 707,23	—				
н8О	—	—	—	414 885,11	1 318 720,25	—				
н5О	—	—	—	414 895,10	1 318 726,97	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0011314:75		:	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					
1.	Вид объекта недвижимости				Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 23371\ж\01-1					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0011314:251					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0011314					

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 3			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:75 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:76 :								
Система координат МСК-48				Зона № 1				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н117О	—	—	—	415 027,57	1 318 431,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н118О	—	—	—	415 019,70	1 318 442,70	—		
н119О	—	—	—	415 080,51	1 318 486,87	—		
н120О	—	—	—	415 088,68	1 318 476,05	—		
н117О	—	—	—	415 027,57	1 318 431,53	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:76 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 4421\ж\01-1		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011314:26		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011314		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Прудная ул, д 2		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						48:20:0011314:76 :		
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						48:20:0011314:77 :		
Система координат						МСК-48		
Зона №						1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n13O	—	—	—	414 934,88	1 318 653,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
n14O	—	—	—	414 923,09	1 318 645,99	—		
n15O	—	—	—	414 913,38	1 318 661,41	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н16О	—	—	—	414 925,16	1 318 668,83	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н13О	—	—	—	414 934,88	1 318 653,41	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:77 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 21436\ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:0006:21436\ж\01-1, Условный номер 48:20:011314:0006:21436\Ж\01
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:77 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:78 :

Система координат			МСК-48				Зона №		1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н31О	—	—	—	414 805,02	1 318 723,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н32О	—	—	—	414 811,79	1 318 728,15	—			
н33О	—	—	—	414 808,44	1 318 733,55	—			
н34О	—	—	—	414 801,67	1 318 729,35	—			
н31О	—	—	—	414 805,02	1 318 723,95	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:78 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 12621\ж\01-1, Условный номер 48:20:0:0:12621\Ж\01
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:33
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 5		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:78 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:81 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н39О	—	—	—	414 859,18	1 318 783,66	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н40О	—	—	—	414 854,11	1 318 791,78	—		
н41О	—	—	—	414 844,45	1 318 785,75	—		
н42О	—	—	—	414 849,51	1 318 777,63	—		
н39О	—	—	—	414 859,18	1 318 783,66	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:81 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6046\ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:0012:6046\ж\01-1, Условный номер 48:20:011314:0012:42:401:001:010284110
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:603
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:81 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:84 :

Система координат <u>МСК-48</u>							Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н125О	—	—	—	414 912,98	1 318 693,18	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н126О	—	—	—	414 908,16	1 318 701,07	—		
н127О	—	—	—	414 901,98	1 318 697,29	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н128О	—	—	—	414 906,80	1 318 689,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н125О	—	—	—	414 912,98	1 318 693,18	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:84 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6357 ж\01-1, Инвентарный номер 6357\ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:28:6357\ж\01-1, Условный номер 48-48-01/069/2010-514
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:247
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 2
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:84 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:207 :

Система координат			МСК-48				Зона №		1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н74О	—	—	—	414 853,24	1 318 649,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н75О	—	—	—	414 848,26	1 318 660,72	—			
н76О	—	—	—	414 858,73	1 318 665,50	—			
н77О	—	—	—	414 863,71	1 318 654,56	—			
н74О	—	—	—	414 853,24	1 318 649,79	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:207 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 23202\ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:0005:23202\ж\01-1, Условный номер 48:20:011314:0005:23202Ж\01-1
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 1а		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:207 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:208 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н52О	—	—	—	414 888,58	1 318 627,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н53О	—	—	—	414 882,54	1 318 636,29	—		
н54О	—	—	—	414 873,85	1 318 630,31	—		
н55О	—	—	—	414 879,88	1 318 621,54	—		
н52О	—	—	—	414 888,58	1 318 627,52	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:208 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 23146\ж\01-1, Условный номер 48-48-01/163/2008-0784
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:41
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 1б
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:208 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:209 :

Система координат <u>МСК-48</u>							Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n17O	—	—	—	414 902,02	1 318 597,64	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
n18O	—	—	—	414 893,17	1 318 591,68	—		
n19O	—	—	—	414 888,94	1 318 597,95	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н20О	—	—	—	414 893,08	1 318 600,74	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$ $= 0,10$
н21О	—	—	—	414 886,35	1 318 610,73	—		
н22О	—	—	—	414 890,50	1 318 613,52	—		
н23О	—	—	—	414 890,50	1 318 615,23	—		
н24О	—	—	—	414 892,74	1 318 616,72	—		
н25О	—	—	—	414 894,44	1 318 616,07	—		
н26О	—	—	—	414 898,64	1 318 618,73	—		
н27О	—	—	—	414 905,47	1 318 607,98	—		
н28О	—	—	—	414 902,57	1 318 606,14	—		
н29О	—	—	—	414 903,58	1 318 604,56	—		
н30О	—	—	—	414 899,22	1 318 601,80	—		
н17О	—	—	—	414 902,02	1 318 597,64	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0011314:209	:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики					
1	2		3					
1.	Вид объекта недвижимости		Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		Инвентарный номер 24224\ж\01-1, Инвентарный номер 24224ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:0011314:61:24224\ж\01-1, Условный номер 48-48-01/145/2011-734					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства		48:20:0011314:61					

1	2					3				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011314				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 1в				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:209 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:210 :										
Система координат МСК-48 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н113О	—	—	—	414 946,80	1 318 647,97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$		
н114О	—	—	—	414 936,67	1 318 640,67	—				
н115О	—	—	—	414 941,98	1 318 633,29	—				
н116О	—	—	—	414 952,12	1 318 640,59	—				
н113О	—	—	—	414 946,80	1 318 647,97	—				

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:210 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 23690 ж\01-1, Инвентарный номер 23690\ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:0037:23690\ж\01-1, Условный номер 48-48-01/194/2009-336			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011314:37			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011314			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 1а			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:210 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:211 :									
Система координат МСК-48							Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н66О	—	—	—	414 868,56	1 318 774,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н67О	—	—	—	414 873,11	1 318 766,93	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$ = 0,10
н68О	—	—	—	414 856,39	1 318 756,30	—		
н69О	—	—	—	414 852,86	1 318 761,86	—		
н70О	—	—	—	414 855,44	1 318 763,51	—		
н71О	—	—	—	414 853,18	1 318 767,06	—		
н72О	—	—	—	414 863,27	1 318 773,47	—		
н73О	—	—	—	414 864,51	1 318 771,52	—		
н66О	—	—	—	414 868,56	1 318 774,10	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером
48:20:0011314:211
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 23039\ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:0004:23039\ж\01-1
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 6		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:211 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:212 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н48О	—	—	—	414 816,50	1 318 827,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н49О	—	—	—	414 825,41	1 318 833,78	—		
н50О	—	—	—	414 816,92	1 318 845,89	—		
н51О	—	—	—	414 808,28	1 318 839,23	—		
н48О	—	—	—	414 816,50	1 318 827,53	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:212 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 4826\ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:13:4826\ж\01-1, Условный номер 48-48-01/005/2009-0035
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 10
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:212 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:213 :

Система координат МСК-48							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	414 808,04	1 318 860,33	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н10О	—	—	—	414 814,41	1 318 851,71	—		
н11О	—	—	—	414 804,01	1 318 844,03	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12О	—	—	—	414 797,64	1 318 852,65	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н9О	—	—	—	414 808,04	1 318 860,33	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:213 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 5047\ж\01-1, Условный номер 48:20:0:0:5047\Ж\01
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 11
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:213 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:216 :

Система координат			МСК-48				Зона №		1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н91О	—	—	—	414 732,59	1 318 855,11	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н92О	—	—	—	414 727,71	1 318 863,27	—			
н93О	—	—	—	414 719,28	1 318 858,24	—			
н94О	—	—	—	414 724,16	1 318 850,07	—			
н91О	—	—	—	414 732,59	1 318 855,11	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:216 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 17662\ж\01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:0036:17662\ж\01-1, Условный номер 48:20:011314:0036:17662Ж\01-1
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:36
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 13а			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:216 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:218 :								
Система координат МСК-48				Зона № 1				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н121О	—	—	—	414 890,64	1 318 733,09	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н122О	—	—	—	414 883,44	1 318 743,52	—		
н123О	—	—	—	414 872,37	1 318 735,87	—		
н124О	—	—	—	414 879,58	1 318 725,44	—		
н121О	—	—	—	414 890,64	1 318 733,09	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:218 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 21403 ж\01-1, Инвентарный номер 21403\ж\01-1, Условный номер 48-48-01/154/2009-317
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рябиновая ул, д 4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:218 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:219 :

Система координат МСК-48							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н82О	—	—	—	414 959,56	1 318 456,08	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н83О	—	—	—	414 947,59	1 318 449,09	—		
н84О	—	—	—	414 945,10	1 318 449,36	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н85О	—	—	—	414 943,14	1 318 452,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$ $= 0,10$
н86О	—	—	—	414 944,41	1 318 455,23	—		
н87О	—	—	—	414 943,46	1 318 456,81	—		
н88О	—	—	—	414 945,56	1 318 458,07	—		
н89О	—	—	—	414 943,35	1 318 461,74	—		
н90О	—	—	—	414 952,88	1 318 467,49	—		
н82О	—	—	—	414 959,56	1 318 456,08	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:219 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 1545\в\01-1, Инвентарный номер 24274ж\ 01-1, Кадастровый номер 48:20:011314:16:1545\в\01-1, Условный номер 48-48-01/068/2012-478
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Прудная ул, д 7а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:219 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:223 :

Система координат						МСК-48		Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н99О	—	—	—	415 059,94	1 318 526,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$ = 0,10	
н100О	—	—	—	415 054,38	1 318 535,58	—			
н101О	—	—	—	415 044,45	1 318 529,66	—			
н102О	—	—	—	415 050,02	1 318 520,33	—			
н99О	—	—	—	415 059,94	1 318 526,26	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:223 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 1661н\01-1, Условный номер 48-48-01/092/2009-669
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:39
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Прудная ул, д 2в		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:223 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:224 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н62О	—	—	—	415 128,86	1 318 396,96	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н63О	—	—	—	415 123,31	1 318 393,04	—		
н64О	—	—	—	415 115,83	1 318 403,64	—		
н65О	—	—	—	415 121,38	1 318 407,56	—		
н62О	—	—	—	415 128,86	1 318 396,96	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:224 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 1638н\01-1, Условный номер 48-48-01/074/2010-192
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:24
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Прудная ул, д 26
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:224 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:226 :

Система координат <u>МСК-48</u>							Зона № <u>1</u>	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н103О	—	—	—	415 024,54	1 318 345,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н104О	—	—	—	414 992,67	1 318 384,20	—		
н105О	—	—	—	415 002,91	1 318 392,54	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н106О	—	—	—	415 034,77	1 318 353,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н103О	—	—	—	415 024,54	1 318 345,10	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:226 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 1940пр\01, Условный номер 48-48-01/011/2009-585
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314:38
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011314
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Прудная ул, д 9
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011314:226 :

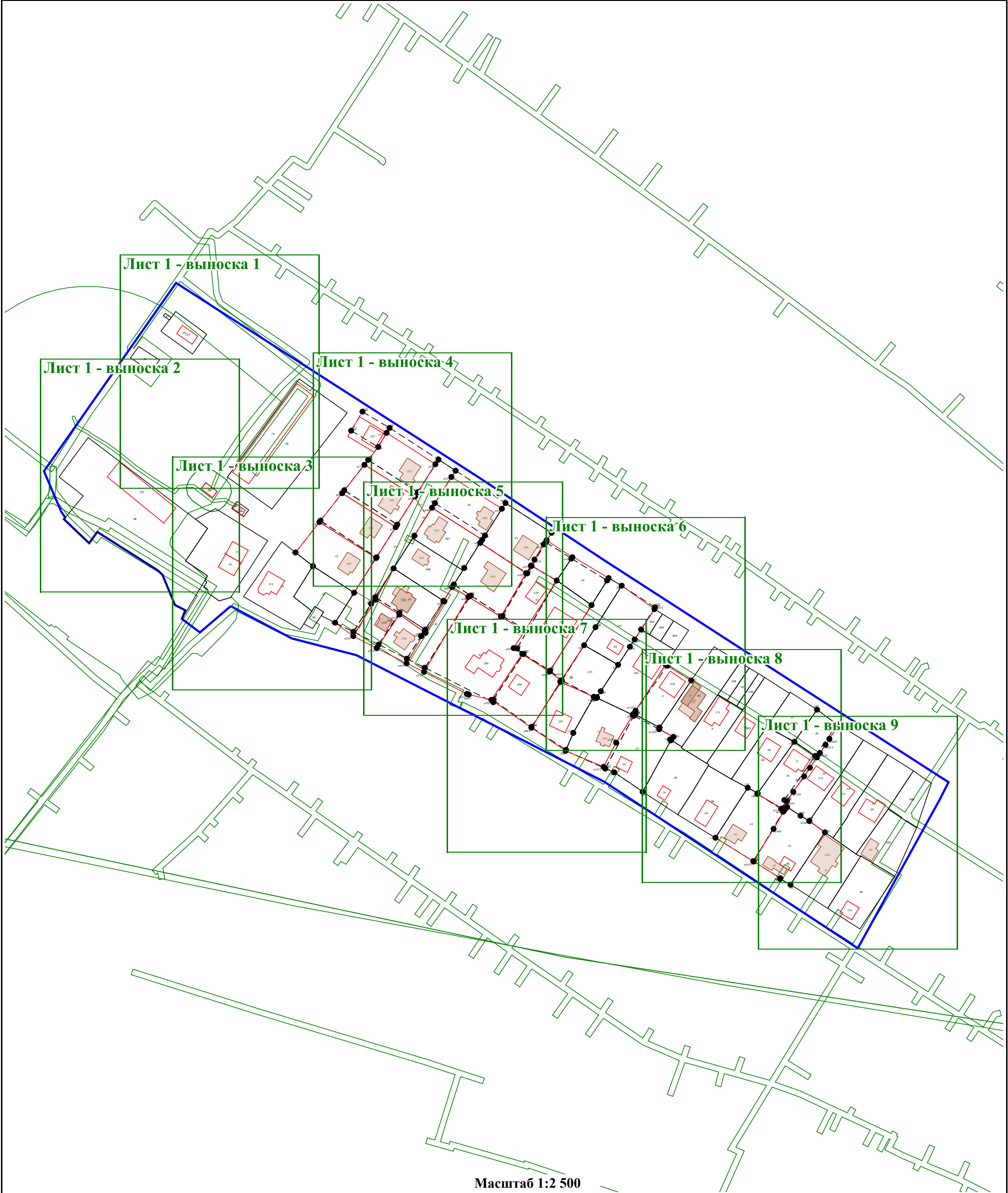
1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0045501:62	
Система координат							МСК-48	
							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н135О	—	—	—	414 827,95	1 318 707,08	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н136О	—	—	—	414 820,83	1 318 703,55	—		
н137О	—	—	—	414 824,78	1 318 695,61	—		
н138О	—	—	—	414 831,89	1 318 699,14	—		
н135О	—	—	—	414 827,95	1 318 707,08	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0045501:62	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0011314:32			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0011314			

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398902, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Рудничная ул, д 3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:20:0045501:62</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

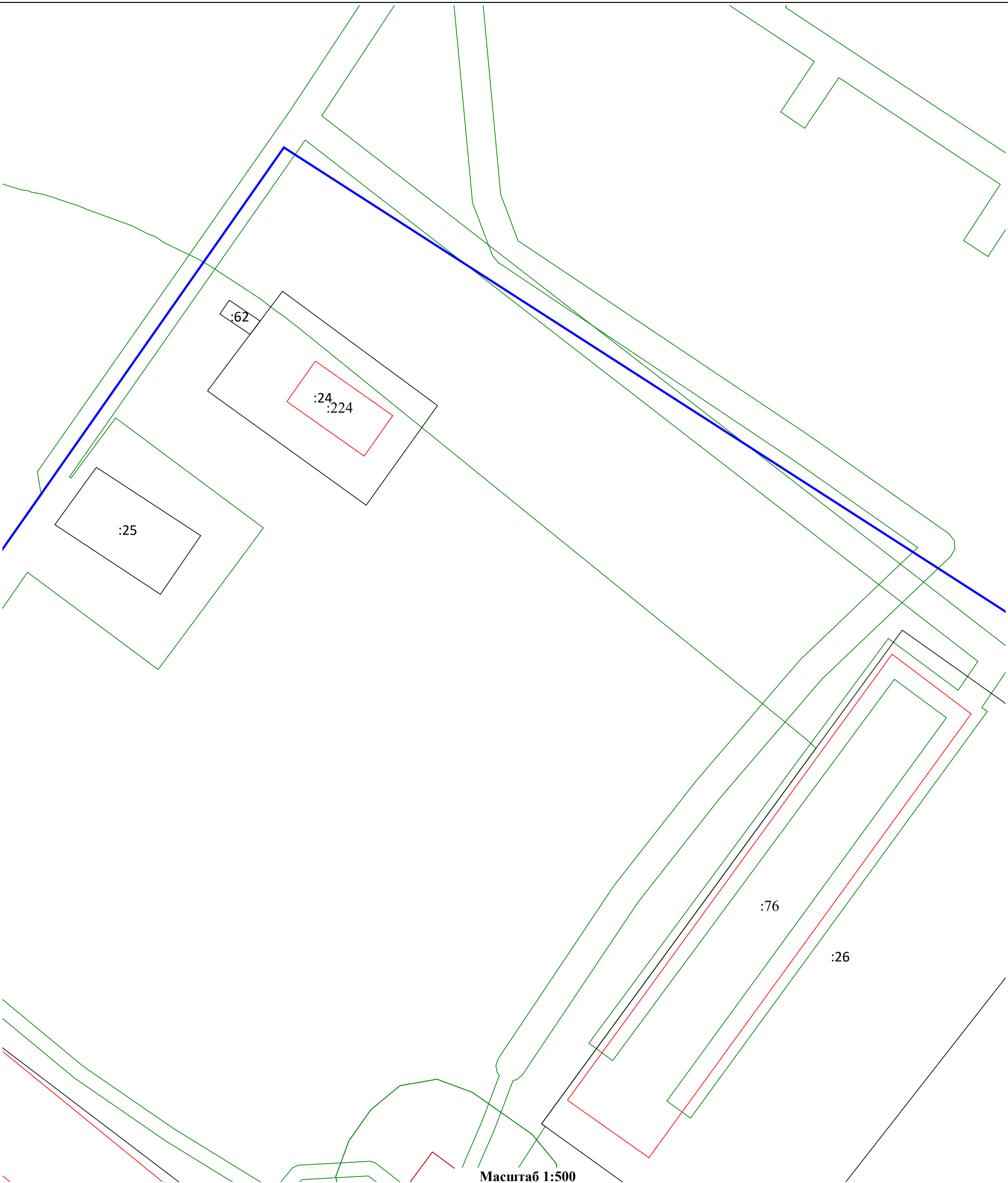
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2 500

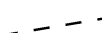
Условные обозначения:

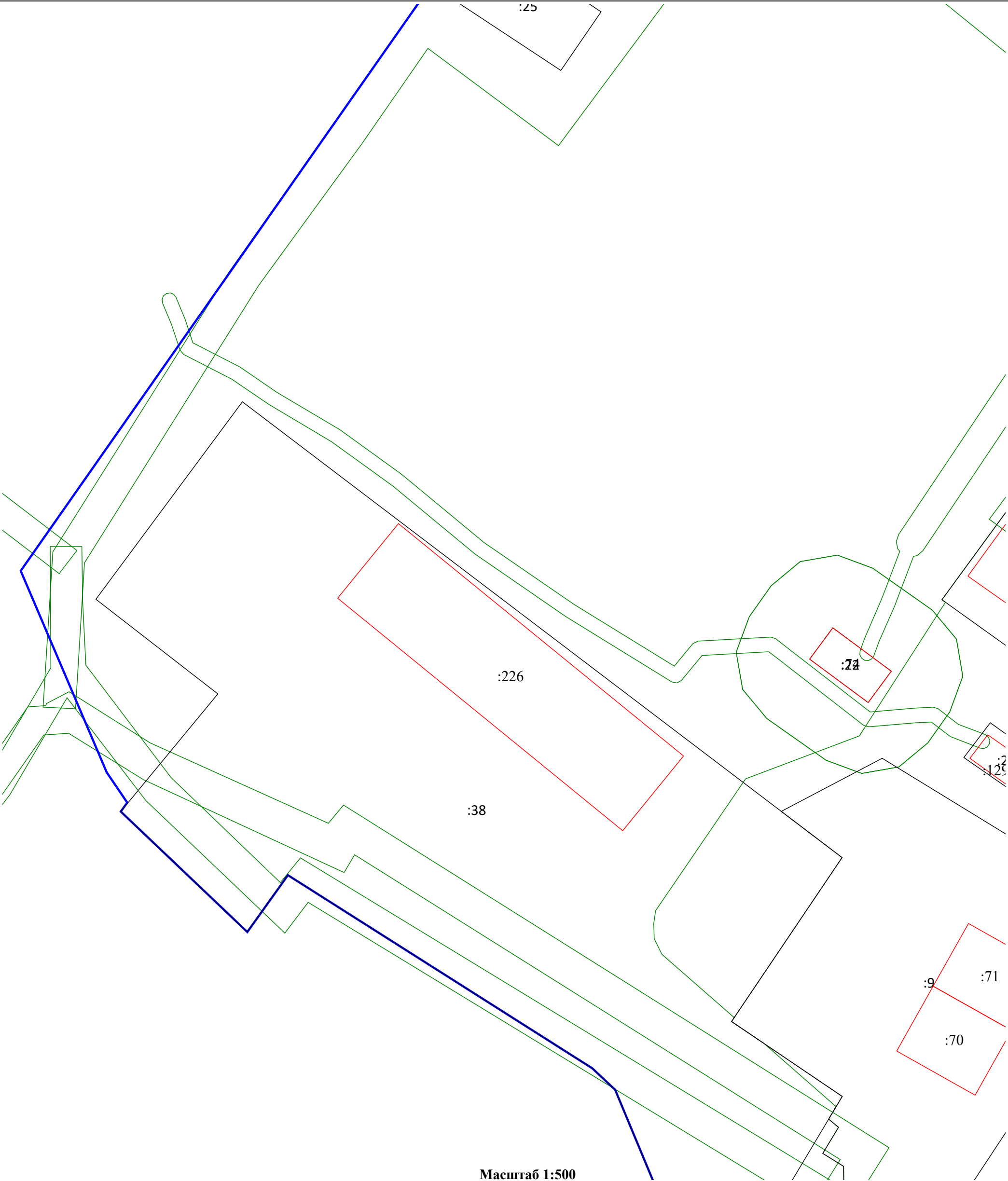
- | | | | |
|---|--|---|--|
|  7 | - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Граница кадастрового квартала |  | - Часть границы прекращающая свое существование |
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
|  | - Новая характерная точка в границе земельного участка |  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Точка прекращающая свое существование |  | - Граница охранной зоны |



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- | | | | | |
|---|------|--|---|--|
|  | 7 | - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | | - Граница кадастрового квартала |  | - Часть границы прекращающая свое существование |
|  | | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | :250 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
|  | н16У | - Новая характерная точка в границе земельного участка |  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | | - Точка прекращающая свое существование |  | - Граница охранной зоны |



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 7

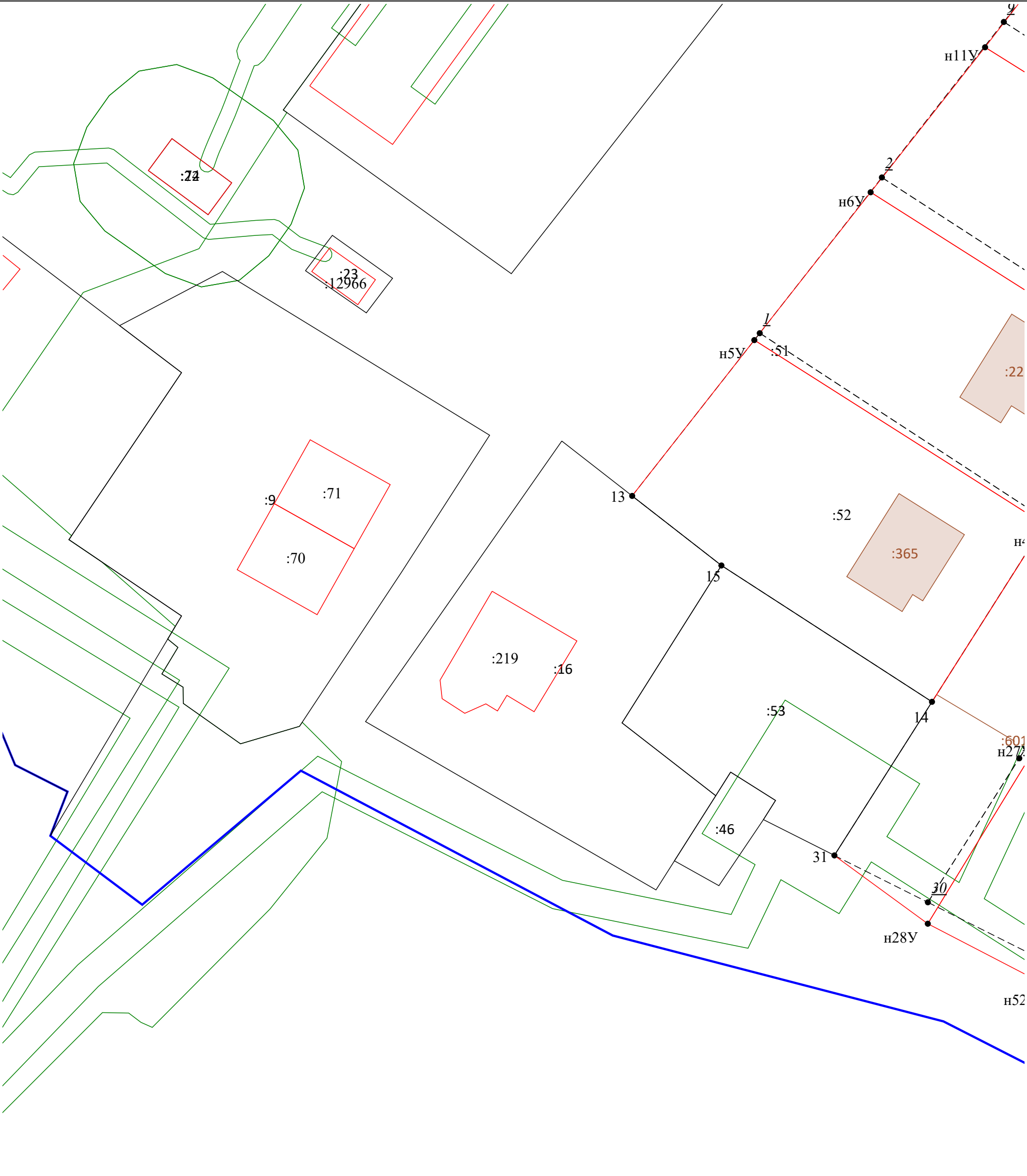
•

- Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- н16У

- Граница кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Новая характерная точка в границе земельного участка
- 1

- Точка прекращающая свое существование
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Часть границы прекращающая свое существование
- :250

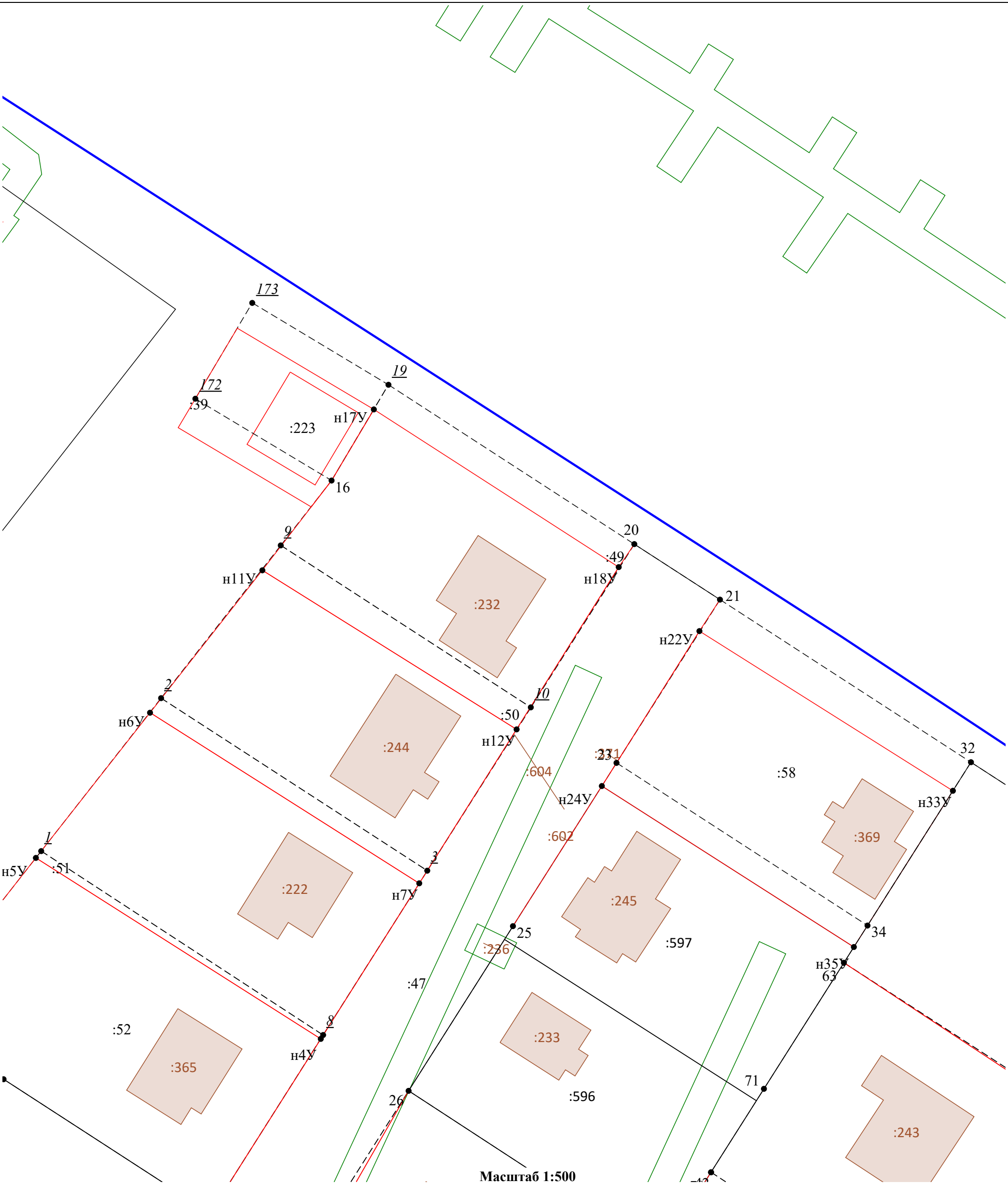
- Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница охранной зоны



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|---|--|
|  7 | - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Граница кадастрового квартала |  | - Часть границы прекращающая свое существование |
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
|  н16У | - Новая характерная точка в границе земельного участка |  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Точка прекращающая свое существование |  | - Граница охранной зоны |



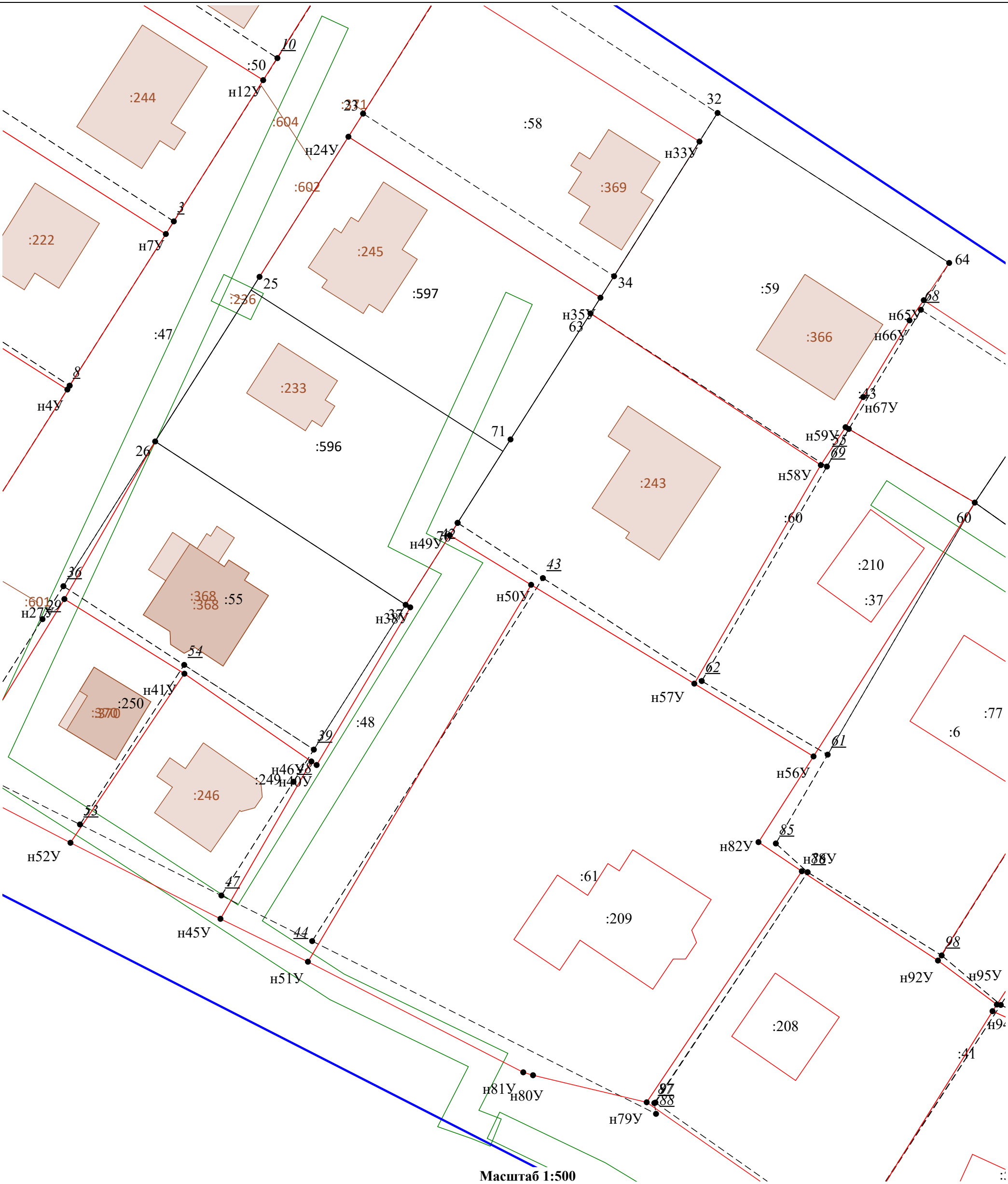
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Новая характерная точка в границе земельного участка
- Точка прекращающая свое существование
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Часть границы прекращающая свое существование
- :250 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница охранной зоны

Схема границ земельных участков

Лист 1 - выноски 5



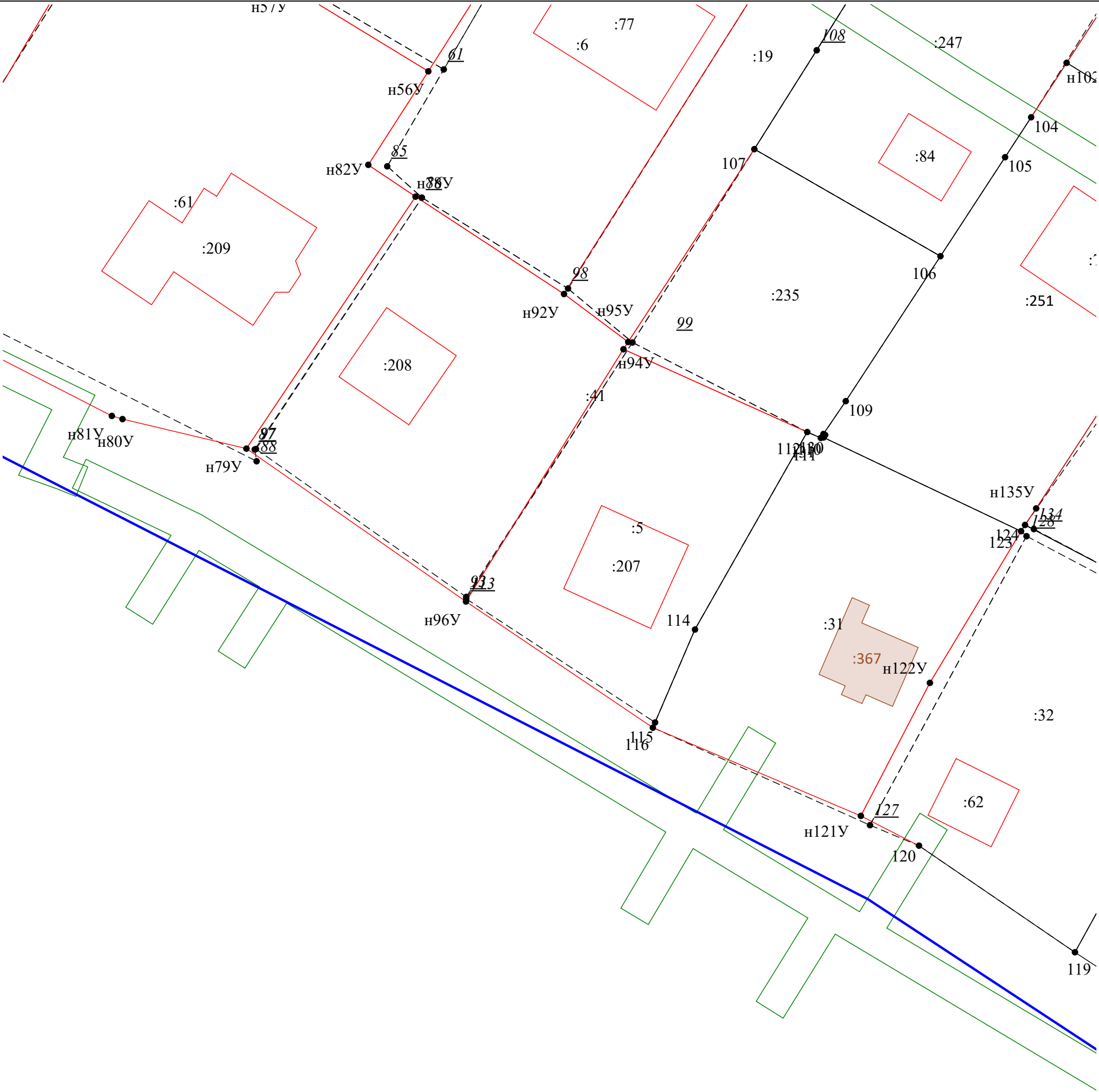
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение | | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| | - Граница кадастрового квартала | | - Часть границы прекращающая свое существование |
| | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения | | - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| | - Новая характерная точка в границе земельного участка | | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
| | - Точка прекращающая свое существование | | - Граница охранной зоны |

Схема границ земельных участков

Лист 1 - выноска 7



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- н16У - Новая характерная точка в границе земельного участка
- 1 - Точка прекращающая свое существование
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Часть границы прекращающая свое существование
- :250 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница охранной зоны



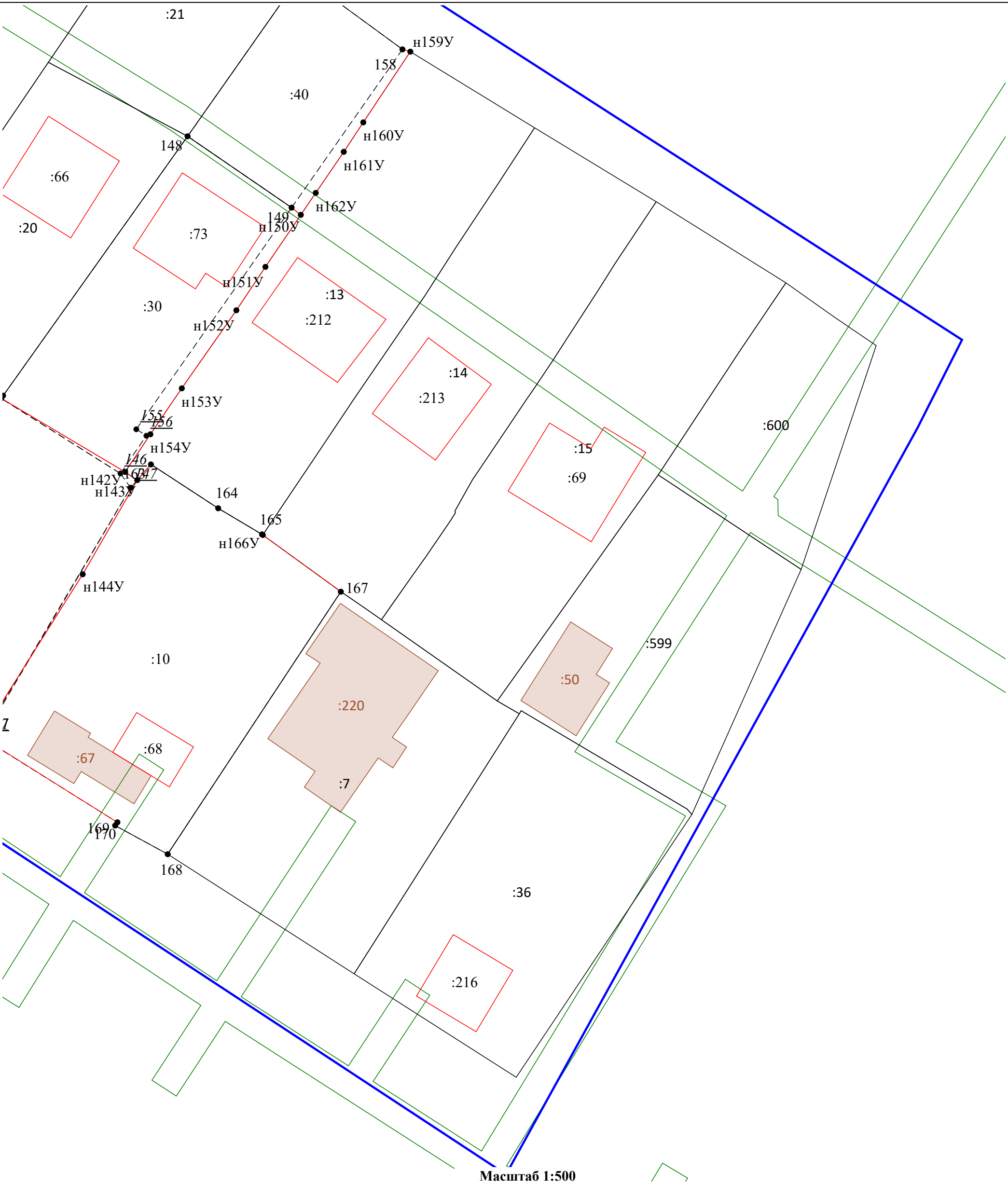
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Новая характерная точка в границе земельного участка
- Точка прекращающая свое существование
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Часть границы прекращающая свое существование
- Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница охранной зоны

Схема границ земельных участков

Лист 1 - выноски 9

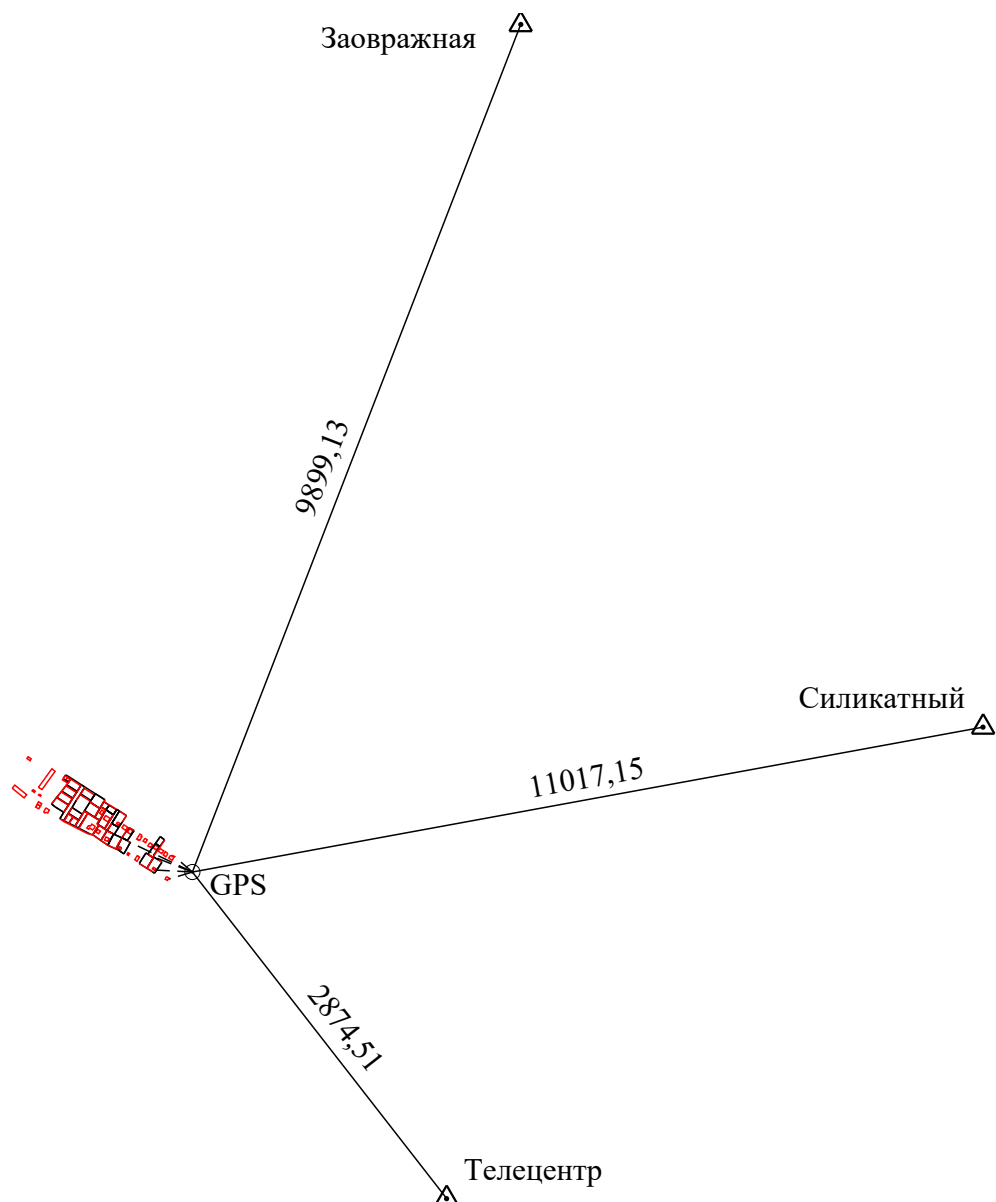


Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | 7 - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Граница кадастрового квартала |  | - Часть границы прекращающая свое существование |
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | :250 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
|  | - Новая характерная точка в границе земельного участка |  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Точка прекращающая свое существование |  | - Граница охранной зоны |

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Бойкова - Пункт государственной геодезической сети
- Направление от пункта ГГС/ОМС до пункта съемочного обоснования
- Направление от пункта ГГС/ОМС/ТСО до характерной поворотной точки
- 15,72 - Значение расстояния по направлению от пункта ГГС/ОМС до пункта съемочного обоснования
- 5787,87 - Значение расстояния по направлению от пункта ГГС/ОМС/ТСО до характерной поворотной точки
- GPS - Название пункта съемочного обоснования
- Пункт съемочного обоснования